



# (주) 세종스마트그린

30004 세종특별자치시 전의면 왕의물로 92 TEL : 042-828-0704 / FAX : 042-828-0740  
홈페이지 : www.sejongsmartgreen.com E-mail : ljt15@dreamend.com 담당 : 이정태 전무

문서번호 : 제2024-184호

시행일자 : 2024. 11. 15

수 신 : 세종 스마트그린 일반산업단지 지원시설용지 수분양자

참 조 :

제 목 : 세종 스마트그린 일반산업단지 잔금 납입 안내

1. 귀하(귀사)의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 세종 스마트그린 일반산업단지 소유권보존등기가 2024년 11월 14일 자로 접수 되었습니다.
3. 이에 잔금납입 일자를 안내드리오니, 잔금 납입 기한내에 잔금을 납입하시고 소유권이전 등기와 취득세납부 등을 진행하여 주시기 바랍니다.
  - 1) 잔금 납입 기한 : 2024.11.22. ~ 2024.12.23.(소유권 보존등기 이후 30일 이내)  
(정산내역서 내 금액은 취득세, 법무사 비용 등 기타비용은 제외된 순수 매매대금에 대한 금액임을 알려드립니다.)
  - 2) 소유권 이전 등기 기한 : 잔금 납부일로부터 60일 이내 (대전지방법원 세종등기소)
  - 3) 취득세 납부 기한 : 잔금 납부일로부터 60일 이내 (북세종 통합행정복지센터)  
(단, 등기접수시는 등기당일까지 납부완료)
4. 소유권이전 안내문의 내용을 반드시 확인 하시어 잔금 납부와 소유권이전에 필요한 서류 목록, 소유권 이전등기 신청 방법, 취득세 납부 등을 숙지하시기 바랍니다.
5. **잔금납부와 소유권이전 절차는 분양사무실 방문을 통해 진행하오니, 방문 일주일(7일) 전 시행사와 통화하여 필요서류 지참 후 업무를 진행하시기 바랍니다.**
6. **잔금납입 상담 장소(분양 사무실) : 세종특별자치시 전의면 왕의물로 100**
7. 기타 궁금하신 문의 사항은 시행사로 전화 부탁드립니다.  
- 문의 전화 : 042-828-0867, 042-828-0704

붙임 1. 정산내역서 1부

2. 소유권이전 안내문 1부

3. 금융기관 안내문(국민은행, 유천신협, 중도신협). 끝.

주식회사 세종스마트그린

대표이사 홍 윤 표

